

**РЕШЕНИЕ СУДА**  
**Именем Российской Федерации**

г. Балашиха, МО

21 июля 2022 года

Балашихинский городской суд Московской области в составе:  
председательствующего судьи Пономарёвой В.В.,  
при секретаре Рычковой Е.А.,  
с участием представителя истца Горшнева Р.П.,  
рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску  
к ООО "ТЕХНОСТРОЙ" о взыскании неустойки по договору об участии в долевом  
строительстве.

**РЕШИЛ:**

Иск

удовлетворить частично.

Взыскать с ООО "Технострой" в пользу  
счет уменьшения цены Договора участия в долевом строительстве №Леф-14(кв)-7/7/6(2) (АК);  
компенсацию морального вреда 15 000 рублей; штраф в размере 180 000 руб.; расходы на  
проведение досудебной экспертизы в размере 25 000 руб., почтовые расходы в размере 506, 48  
руб. 419 629, 97 руб. - в

~~В части удовлетворения требований, превышающих взысканные суммы возмещения  
расходов на устранение недостатков, компенсации морального вреда, штрафа, неустойки за не  
устранение недостатков за период с 01.04.2022 г. по 21.07.2022 г. - отказать.~~

Взыскать с ООО "Технострой" в пользу ООО «  
в размере 99 000 руб. »

Взыскать с ООО "Технострой" в доход бюджета г.о. Балашиха Московской области  
государственную пошлину в размере 7 396, 30 руб.

Предоставить отсрочку исполнения решения до 31.12.2022 года.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Московский областной суд  
через Балашихинский городской суд в течение месяца со дня принятия решения в окончательной  
форме.

*Решение принято в окончательной форме 12.08.2022 г.*

Федеральный судья:

подпись

В.В. Пономарёва

КОПИЯ ВЕРНА

УИД 50RS0001-01-2022-002662-24

Решение вступило в законную силу 13 сентября 2022 года  
Подлинник решения находится в гражданском деле № 2-3474/2022  
в производстве Балашихинского городского суда Московской области

Судья В.В. Пономарёва:

Нач. отд. О.Г. Ткачева:

